

## Verbale n. 2 – Seduta Pubblica Documentazione Amministrativa

Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi del comma 3 art. 54 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai **“Lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria degli immobili non a reddito del Comune di Napoli”**, da compiere nel territorio del Comune di Napoli e Provincia.

**GARA Numero:** \_6603258\_

**CIG:** \_6904721405\_

Il giorno 20 febbraio 2017 alle ore 9.30 presso la sede della Napoli Servizi S.p.A. sita in Napoli alla Via G. Porzio, isola C1 33° piano, si riunisce in seduta pubblica la Commissione giudicatrice giusta nomina “disposizione organizzativa interna n° 5 del 23 gennaio 2017 composta da:

1. **ing Sabato Botta** - Presidente
2. **arch. Gennaro Silvestro** - Commissario
3. **sig. Vincenzo Izzo** – Commissario
4. **dott. Nicola Avellino**– Segretario Verbalizzante

per procedere alla verifica della documentazione amministrativa – Busta A - dei concorrenti elencati di seguito atteso che nella prima seduta pubblica del 26 gennaio 2017 – vedi verbale n. 1 - sono stati aperti tutti i plichi principali di detti partecipanti relativi alla procedura in epigrafe.

### Premesso

- che la gara sarà aggiudicata al concorrente che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. lgs 50/2016;
- che le offerte dovevano pervenire presso la Napoli Servizi S.p.A. entro le ore 12,00 del giorno 20 gennaio 2017;
- che nel termine stabilito sono pervenute n. 33 offerte così come elencate e riassunte nel prospetto sottostante:





NapoliServizi

N_Prog x0	N_Prot. (IN ARRIVO)	Data	Mandataria	INDIRIZZO Mandataria	Mandante/i	PEC
1	0007656/17	19/01/2017	C.N.COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA VV.F CADUTI IN SERVIZIO N.10 MODUGNO BA		<a href="mailto:cncostruzioni@pec.it">cncostruzioni@pec.it</a>
2	0007657/17	19/01/2017	CO.MER SOC. COOP.	VIA E.PESSINA 14 80010 QUARTO NA	Consorzio Stabile Marr	<a href="mailto:comersoccooparl@legalmail.it">comersoccooparl@legalmail.it</a> <a href="mailto:consorziostablemarr@pec.it">consorziostablemarr@pec.it</a>
3	0007714/17	19/01/2017	CONCORZIO STABILE APPALTITALIA	VIALE EUROPA 137 95041 CALTAGIRONE CT		<a href="mailto:cosorziostablescai@pec.impresecatania.it">cosorziostablescai@pec.impresecatania.it</a>
4	0007819/17	19/01/2017	R.T.I.COSTITUENDO CO.GES.AP.SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO - MANDATARIA	VIA AGOSTINO DEPRETIS 88 80133 NA	Consorzio Stabile Telegare/working progress S.r.L	<a href="mailto:cogesapl@legalmail.it">cogesapl@legalmail.it</a> <a href="mailto:workingprogresssrl@pec.it">workingprogresssrl@pec.it</a>
5	0007858/17	19/01/2017	SICCI SUD SRL	VIA NAZIONALE DELLE PUGLIE 378 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)		<a href="mailto:info@siccisud.it">info@siccisud.it</a> da controlli non possiede indirizzo PEC
6	0007889/17	20/01/2017	M.N.SERVICE S.A.S. DI NICOLA DIANA & C.	VIA VITTORIO VENETO 7 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	AERRE SRL	<a href="mailto:mnservicesas@legalmail.it">mnservicesas@legalmail.it</a> <a href="mailto:aerreromano@pec.it">aerreromano@pec.it</a>
7	0007898/17	20/01/2017	MGC SRL	VIA G,DI VITTORIO 29 10015 IVREA TO		<a href="mailto:mgc.srl@pec.it">mgc.srl@pec.it</a>
8	0007906/17	20/01/2017	COSTITUENDO ATI IMPRESA RA SRL	VIA VICINALE FESTINESE 49/BIS 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA	DAFNE SCARL / LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA	<a href="mailto:impresarasrl@pec.it">impresarasrl@pec.it</a> <a href="mailto:dafnescarl@pec.it">dafnescarl@pec.it</a> <a href="mailto:lafiorella82@legalmail.it">lafiorella82@legalmail.it</a>
9	0007910/17	20/01/2017	CO.GE.APPALTI SRL	VIA PIETRO NENNI 40 80018 MUGNANO DI NAPOLI NA	INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL	<a href="mailto:pec.cogeappalti@dadapec.com">pec.cogeappalti@dadapec.com</a> <a href="mailto:ingegneriaecostruzioni@spaziopec.it">ingegneriaecostruzioni@spaziopec.it</a>
10	0007911/17	20/01/2017	ITACA SRL	VIA GROTTA DELL'OLMO N 69/A 80014 GIUGLIANO NA		<a href="mailto:principesas@arubapec.it">principesas@arubapec.it</a>
11	0007913/17	20/01/2017	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	VIA DOMITIANA 7 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA		<a href="mailto:consorziostablesoledil@arubapec.it">consorziostablesoledil@arubapec.it</a>
12	0007914/17	20/01/2017	TARTAGLIA SOCIETÀ COOPERATIVA	VIA VITICAGLIA N.2 80016 MARANO NA	Costruzioni MICA S.R.L. / Impianti Tecnologici Avanzati	<a href="mailto:mica@pec.it">mica@pec.it</a> / <a href="mailto:itaimpianti@pecimpreses.it">itaimpianti@pecimpreses.it</a>
13	0007916/17	20/01/2017	DEL.MAR.COSTRUZIONI SRL	VIA ARCORA 108 80013	G. Intech Innovation &	<a href="mailto:g.intech@pec.it">g.intech@pec.it</a>

  2 



				CASALNUOVO DI NAPOLI NA	Technologies Srl	
14	0007917/17	20/01/2017	VASATURO GEOM.ANTONIO SRL	VIA VINCENZO BELLINI N 19 AFRAGOLA NA	Impiantistica Meridionale S.R.L.	vasaturosrl@legalmail.it meridionalesrl@pec.it
15	0007918/17	20/01/2017	LA ROCCA SOC.COOP.	CORSO ITALIA 432 80010 QUARTO NA	Research Consorzio Stabile Scarl	laroccasc@pec.it research@pec.it
16	0007922/17	20/01/2017	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA	VIA MARCO EMILIO LEPIDO 182/2 40132 BOLOGNA	Credendino Costruzioni S.P.A.	gare_integra@pec.it credendinocostruzionispa@pec.it
17	0007923/17	20/01/2017	MOSCARINO S.A.S.	VIA G.CAPUOZZO 3 80046 S.GIORGIO A CREMANO NA	Elettrogesuele S.R.L. / Papa Service S.A.S.	moscarinosas@pec.it elettrogesuele@pec.it papaservice@legalmail.it
18	0007938/17	20/01/2017	DLSA COSTRUZIONI SRL	VIA MARMOLITO 54 80010 QUARTO NA06229100632	Elettro Service Group	disa@pec.extratel.it info.elettroservice@virgilio.it
19	0007942/17	20/01/2017	OPUS COSTRUZIONI SPA	VIA CONOCCHIELLA 26 NA		opuscostruzioni@pec.it
20	0007945/17	20/01/2017	P&C SRL	VIA VINCENZO TIBERIO N.5/34 80126 Napoli NA	Archivolto S.R.L.	info@pecsrl.net pec- srl@pec.it
21	0007946/17	20/01/2017	C.R.COSTRUZIONI SRL	PIAZZA NICOLA AMORE N.14 80138 NA		posta@pec.crcostruzioni.net
22	0007950/17	20/01/2017	F.LLI FERRARA SRL	VIA MADONNA DEL PANTANO NORD N 2 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA		costruzioniferrara@pec.it
23	0007951/17	20/01/2017	EDILGEN	VIA DEL PASCONI 8/A 80143 Napoli NA	Site S.r.L.	info@pec.edilgen.net sitesrl@pec.site-srl.net
24	0007954/17	20/01/2017	COSAP CONSORZIO STABILE APPALTI PUBBLICI	VIA GROTTA DELL'OLMO N 69/A 80014 GIUGLIANO NA		consorziosap@pec.it
25	0007955/17	20/01/2017	TECNOAPPALTI SOC COOP	VIA DE PRETIS 88 80133 Napoli (NA)	Adiramef S.r.L	tecnoappalticoop@pec.it adiramef@legalmail.it
26	0007958/17	20/01/2017	ZETA SRL	VIA PIETRA BIANCA 3 80010 QUARTO NA		zetasrl.n@legalmail.it
27	0007979/17	20/01/2017	SACS s.r.l.	VIA DOMENICO DE ROBERTO N.44 80143 Napoli NA		sacssrl@legalmail.it
28	0007982/17	20/01/2017	SMG COSTRUZIONI SRL	VIA ARCHIMEDE 49 80126 Napoli NA	S.I.R.I. S.R.L.	smgcostruzioni@pec.it s.i.r.i@legalmail.it
29	0007987/17	20/01/2017	GE.MA. SRL	VIA G.MARCONI N.1 80010QUARTO NA	Euroterm S.r.L	ge.ma.srl@legalmail.it dicolandrea@pec.eurotermsrl.it
30	0007990/17	20/01/2017	COMPAT SCARL	VIA GIULIO		compat@pec.it



				CESARE N.71 00192 ROMA		
31	0007991/17	20/01/2017	MERIDIANA SERVIZI	VIA TOLEDO 256 80132 Napoli NA		<a href="mailto:meridianaservizi@pec.it">meridianaservizi@pec.it</a>
32	0007995/17	20/01/2017	PRIDA IMMOBILIARE SRL	VIA MONTENUOVO LICOLA PATRIA 90 POZZUOLI NA	Cincotti Costruzioni srl	<a href="mailto:prida@legalmail.it">prida@legalmail.it</a> <a href="mailto:cincotticostruzioni.srl@open.legalmail.it">cincotticostruzioni.srl@open.legalmail.it</a>
33	0007998/17	20/01/2017	GESTIONE INTEGRATA SRL	VIA LEONIDA BISSOLATI 20 00187 ROMA		<a href="mailto:gestioneintegratasrl@legalmail.it">gestioneintegratasrl@legalmail.it</a>

### Tanto premesso

la commissione ritira le deleghe dei presenti che risultano essere i rappresentanti delle Società:

- S.A.C.S. Srl – geom. Davide Balzano nato a Napoli il 07/069/1981 come si evince dalla c.i. in corso di validità ivi allegata giusta delega del 17 febbraio 2017 di Renato Criscuolo nato a Napoli il 14/05/1945 come si evince dalla c.i. in corso di validità ivi allegata;
- Costituenda ATI CO.GE. Appalti Srl – Ingegneria & Costruzioni Srl geom Gabel Sebastiano nato il 26/05/1964 ad Ercolano (NA) come si evince dalla c.i. in corso di validità ivi allegata giusta delega dei legali rappresentanti delle Società dianzi indicate rispettivamente Sig. Maisto Rosario nato a Mugnano di Napoli 24/03/1977 come si evince dalla c.i. in corso di validità ivi allegata e Giovanni Vilardi nato a Casoria il 06/02/1974 come si evince dalla c. i. in corso di validità ivi allegata.

Premesso quanto innanzi la Commissione Giudicatrice dà, pertanto, inizio ai lavori procedendo, per tal modo, all'esame della documentazione amministrativa - Busta A - dei concorrenti nel rispetto dell'ordine di arrivo delle offerte come da protocollo generale:

1. **C.N.COSTRUZIONI GENERALI SRL** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito delle quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
2. **CO.MER SOC COOP MANDATARIA – MANDANTE CONSORZIO STABILE MARR** – la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito delle quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;



3. **CONCORZIO STABILE APPALTITALIA** – la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito delle quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
4. **R.T.I. COSTITUENDO CO.GES.AP. SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO MANDATARIA – MANDANTI CONSORZIO STABILE TELEGARE – WORKING PROGRESS SrL** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito delle quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
5. **SICCI SUD SRL** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito delle quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
6. **M.N.SERVICE S.A.S. DI NICOLA DIANA & C. MANDATARIA – MANDANTE AERRE SrL** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito delle quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
7. **MGC SRL** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito delle quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
8. **COSTITUENDO ATI IMPRESA RA SRL MANDATARIA – MANDANTI DAFNE S.C.A.R.L. – FIORELLA 82 SOCIETÀ COOPERATIVA** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito delle quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;

   5





9. **CO.GE.APPALTI SRL MANDATARIA – MANDANTE INGEGNERIA & COSTRUZIONI Srl** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito delle quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
10. **ITACA SRL** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito delle quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;
11. **CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL** - la Commissione si accerta dunque dell'integrità della busta A documentazione amministrativa, procede alla sua apertura e dopo aver constatato e verificato l'esistenza della documentazione ivi presentata ritiene la stessa rispondente a quanto richiesto nel bando di gara salvo ulteriori verifiche e approfondimenti a seguito delle quali riterrà di far ricorso, ove se ne ravvedesse la necessità, all'istituto del soccorso istruttorio;

Giunti a questo punto delle operazioni, così come sopra descritte, il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12.10 aggiornandola a data da destinarsi per il prosieguo dei lavori, stante il cospicuo numero di offerte relative alla busta A – documentazione amministrativa - da verificare, e dà mandato al Segretario verbalizzante di custodire tutti i plichi presso gli uffici della Stazione Appaltante.

Un estratto del presente verbale sarà inviato ad ogni partecipante a mezzo PEC.

La data della prossima seduta pubblica per l'apertura delle buste A - documentazione amministrativa - da analizzare per i restanti concorrenti sarà comunicata a tutti i partecipanti mediante PEC.

E' verbale letto confermato e sottoscritto dalla Commissione giudicatrice:

il Presidente

**ing. Sabato Botta**

il Commissario

**arch. Gennaro Silvestro**

il Commissario

**sig. Vincenzo Izzo**

il Segretario Verbalizzante

**dr. Nicola Avellino**